



**LEGENDE**

-  Abgrenzung Untersuchungsgebiet
-  Raumkanten
-  fehlende Raumkanten
-  Wiesen-, Talgrund, Ufersaum
-  Biotop (Flachland)
-  Friedhof
-  Ortsbildprägende Gebäude
-  Bereichsprägende Gebäude
-  öffentlicher Raum mit funktionalen und/oder gestalterischen Mängeln
-  Städtebauliche unstrukturierte Bereiche
-  Innerörtliches Entwicklungspotential (Bauen oder Grün)
-  Entkernung oder Neustrukturierung anstreben
-  Städtebauliche Dominante
-  städtebauliche Fehlentwicklung
-  Aufweitungen im öffentlichen Raum, Nachbarschaftsplätze (überformt)
-  Wasserflächen
-  fehlender Ortsrand
-  Bodendenkmal
-  Baudenkmal
-  Markante Einzelbäume

**Markt Dürnwangen**  
Landkreis Ansbach

**Vorbereitende Untersuchungen**  
**Plan Nr. 7**  
**Analyseplan**  
**Städtebauliche und gestalterische**  
**Stärken und Schwächen**

Maßstab 1:1.000  
05.07.2024



**stadt+land**

stadt + land  
Constantin Rühl, M.Sc. Urbanistik,  
Badstr. 13-15, 90762 Fürth,  
Tel. 0157/58219418  
c.ruehl@stadtundland.eu  
www.stadtundland.eu

Der Plan ist nach §2 Abs. 1 Nr. 7 UrhG geschützt